



Estado do Pará
GOVERNO MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA
Comissão de Licitação

PROCESSO ADMINISTRAÇÃO DE DISPENSA

A comissão de Licitação do Município de SANTANA DO ARAGUAIA, através da Secretaria Municipal de Assistência Social, consoante autorização da Sra. CATARINA DA LUZ CARVELI, vem abrir o presente processo administrativo Locação de um imóvel, localizado na Rua Raimundo Espingarda, Bairro Bíblia, quadra 85, lote 02-A, CEP 68.560-000, para Instalação e Funcionamento do Centro de Referencia Especializado de Assistência Social de Santana do Araguaia – PA.

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art.24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 – É dispensável a licitação

I – OMISSIS

X – *“para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;”*

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

O presente processo administrativo tem por objeto suprir as necessidades do Município de Santana do Araguaia, atendendo à demanda da SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL, pelo período de **12(doze)** meses, com fulcro no art.24, inciso X , da Lei nº 8.666/93, em obediência ao Princípio da Continuidade do Serviço Publico, que por sua vez, viabiliza a



Estado do Pará
GOVERNO MUNICIPAL DE SANTANA DO ARAGUAIA
Comissão de Licitação

contratação em comento, tornando o caso em questão, dentro das exigências requeridas por este dispositivo.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

O valor pactuado nesse processo administrativo, esta abaixo do valor orçado e foi decorrente de uma prévia pesquisa de mercado através de corretor credenciado conforme consta no laudo de avaliação de bens, acostado autos, o que nos permite inferir que o preço encontra-se compatível com a realidade mercadológica, e levou em consideração a localização, estrutura física condizente às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde.

Face ao exposto, a contratação pretendida deve ser realizada com **IHARA PATRICIA GOULART VIEIRA**, no valor mensal de R\$ 2.500,00 (dois mil e trezentos reais). Perfazendo o valor total de **R\$ 30.000,00** (trinta mil reais), levando-se consideração prévia do imóvel, conforme documentos acostados aos autos deste processo.

Santana do Araguaia – PA, 03 de Janeiro de 2023.

Advaldo Rodrigues da Silva
Comissão de Licitação
Presidente